

**Kågnäsvägens SFF kallar till årsstämma
i Klemensnäs Folkets hus 2025-04-02 kl 18.30**

Ärenden

- 1 Val av ordförande för stämman
- 2 Val av sekreterare för stämman
- 3 Val av två justeringsmän, som också ska fungera som rösträknare
- 4 Godkännande av kallelseförfarande (senast 14 dagar innan stämman)
- 5 Styrelsens och revisorernas berättelser
 - a Förvaltningsberättelse, balans- och resultaträkning
 - b Revisionsberättelse
- 6 a Fråga om fastställande av resultaträkning och balansräkning
- b Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 7 Information om ändring av momsplikt för samfälligheten.
- 8 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
 - a Styrelsen föreslår att 1 000 kr avsätts till underhålls och förnyelsefonden.
 - b Avgift för registrering hos Lantmäteriet vid ägarbyte av fastighet.
- 9 Ersättning till styrelsen. Styrelsen föreslår 6 000 kr.
- 10 Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd.
- 11 a Val av två styrelseledamöter för två år.
- b Val av två styrelsesuppleanter för ett år.

- 12 Val av två revisorer och en suppleant för ett år.
- 13 Val av två eller tre ledamöter till valberedning för ett år.
- 14 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.
- 15 Övriga frågor
 - a Styrelsen föreslår att minsta fakturabelopp vid uttaxering av årliga driftskostnader skall vara 100 kr exkl. moms.

Följande stämmohandlingar finns tillgängliga på www.kagnasvagen.se/dokument. Se datum!

- a 21 mars. Förvaltningsberättelse, balans- och resultaträkning samt revisionsberättelse.
- b 21 mars. Budget och debiteringslängd.

Kompleta handlingar inkl. debiteringslängd med personnamn finns tillgängliga hos Carola Jonsson Norra Sillskatan 873 Ursviken 070-3536797.

Välkommen till stämman! /Styrelsen

Fullmakt	Fullmakt att företräda mig vid årsstämma 2025 med rätt att utöva min rösträtt. För att ha rösträtt, om det finns flera delägare, så måste antingen alla vara närvarande eller att fullmakt är ordnad.		
Ombud	Fullmaktsgivare		
Ombudets namn	Ort och datum		
Adress	Underskrift		
Postnummer och postadress	Namnförtydligande		
Telefonnummer	Personnummer	Fastighetsbeteckning (motsv.)	Andel

Fyll i och ta med till stämman. Kopiera vid behov av fler fullmakter.

FÖRENINGSTÄMMA - FULLMAKT OCH RÖSTKORT

Vad gäller för fullmakt

Har du inte möjlighet att själv närvara på årsstämman kan någon annan person närvara och företräda dig. Enligt 49 § 2 stycket lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter får medlems rösträtt utövas genom ombud. För att den du skickar i ditt ställe ska kunna bevisa att personen får företräda dig måste personen ha en fullmakt. En fullmakt ska vara skriftlig och ange vem och på vilket sätt denne får företräda dig samt vara daterad och undertecknad av dig. Använd gärna blanketten som finns på kallelsen.

Om flera delägare

Det krävs en fullmakt när en fastighet ägs av två eller flera personer och endast någon eller några av delägarna kan närvara vid stämman. De som inte kan närvara måste då skriva en fullmakt för att fastigheten ska vara representerad på stämman.

Fullmakt från annan fastighet

På stämman kan en person ha fullmakt från andra delägare på sin egen fastighet samtidigt som han kan företräda en helt annan fastighet. Men man får enligt lagen bara företräda en annan fastighet utöver den egna fastigheten. Observera att den som äger flera fastigheter ändå bara har en röst.

Fullmakten på stämman

Fullmakten ska lämnas i original till de som leder stämman. Vid Kågnäsvägens föreningsstämma avprickas alla deltagarna vid ankomst till mötet. För att erhålla ett röstkort ska alla delägarna vara närvarande eller ha ordnat med fullmakt. Saknas fullmakt/er så får ni inget röstkort och kan således inte delta i beslut på stämman.



Fullmakt	Fullmakt att företräda mig vid årsstämma 2025 med rätt att utöva min rösträtt. För att ha rösträtt, om det finns flera delägare, så måste antingen alla vara närvarande eller att fullmakt är ordnad.		
Ombud	Fullmaktsgivare		
Ombudets namn	Ort och datum		
Adress	Underskrift		
Postnummer och postadress	Namnförtydligande		
Telefonnummer	Personnummer	Fastighetsbeteckning (motsv.)	Andel

Fyll i och ta med till stämman. Kopiera vid behov av fler fullmakter.